

VERBALE n° 195

della seduta del Consiglio dei Delegati del C.M.F. di Aldeno, tenutasi il giorno 31 maggio 2007 ad ore 20.30, presso la sala Consigliare del Municipio - piazza Battisti, nr 1 in Aldeno, con il seguente ordine del giorno:

1. Lettura del verbale precedente;
2. richiesta di conversione impianto irriguo da aspersione a microjet;
3. impianto irriguo Nomi: pagamento secondo stato di avanzamento lavori - delibere relative;
4. programmazione assemblea di zona a Nomi;
5. acquisto topicida per derattizzazione autunnale;
6. varie ed eventuali.

Il Presidente Coser Mauro, constatata e fatta constatare la validità della riunione, apre la seduta alla presenza dei Delegati Sigg. Battistotti Enzo, Beozzo Paolo, Beozzo Silvio, Cont Arrigo e Gazza Ennio; assente ingiustificato il Sig. Gottardi Matteo. Assistono i Revisori Baldo Luciano e Maistri Marco..

ad 1 Letto ed approvato il verbale nr 194.

ad 2 *Il Consiglio esamina la richiesta di conversione dell'impianto consorziale per aspersione con il sistema microjet, delle sottoelencate proprietà:*

Munari Bruna residente in via Florida in Aldeno, per la p.f. 965/0 per m² 1.597;

Il Consiglio approva ad unanimità alle seguenti condizioni:

- a) I lavori di allacciamento alla condotta dovranno essere realizzati a carico del richiedente.
- b) La rimozione degli irrigatori esistenti non dovrà danneggiare i fondi limitrofi, lasciando porzioni di superficie non coperte dall'irrigazione.
- c) Qualora lo spostamento degli irrigatori lasciasse, ai proprietari limitrofi porzioni scoperte, è fatto obbligo di dotare di irrigazione i suddetti fondi utilizzando irrigatori a settore o altro, in accordo con il proprietario del fondo stesso ed il Consorzio.

- d) Le suddette particelle saranno assoggettate a contribuzione pari alle spese di manutenzione e gestione, nonché alle quote residue per la realizzazione del nuovo impianto irriguo.
- e) L'utilizzo dell'acqua sarà vincolato ai turni irrigui stabiliti dal Consorzio stesso.

ad 3 il Presidente, prima di valutare il secondo stato di avanzamento lavori dell'impianto irriguo di Nomi, da lettura della e-mail pervenuta al Consorzio a firma del progettista, Ing. Federico Vivari, che specifica le variazioni che sono state effettuate al progetto originale, che di seguito viene riportata integralmente:

"Le varianti relative all'impianto irriguo riguardano in principale modo la vasca di carico e l'alimentazione elettrica della stazione di rilancio.

Per quanto riguarda la vasca di carico, l'impossibilità di poter trasportare in loco il calcestruzzo confezionato (autobotti) e/o il materiale per confezionarlo in loco (sabbia, ghiaia, cemento) per problematiche concernenti la viabilità, problematiche sottolineate anche dall'Amministrazione comunale in fase di rilascio della nuova licenza edilizia, ha comportato l'uso per il getto dell'elicottero. Il sovrapprezzo ammonta ad € 18.423,35

Diverso il discorso relativo alla stazione di rilancio. Un preventivo chiesto nel 2001 in fase pre-progettuale, prevedeva una spesa di circa 85.000 € per portare una linea elettrica in loco. In quel momento non era prevista la sostituzione della condotta pozzo-vasca. L'amministrazione si trovava quindi obbligata ad optare per una stazione di rilancio con motopompa, pur con tutti gli inconvenienti conseguenti, per l'impossibilità a sostenere tale spesa.

In fase esecutiva, appurato il ribasso d'asta, si evidenziava la possibilità di realizzare in proprio da parte del Consorzio la linea elettrica di collegamento pozzo-vasca, posando tale linea nello stesso scavo realizzato per la condotta di adduzione principale. I vantaggi di poter gestire elettricamente il rilancio sono notevoli. Dal poter automatizzare l'avviamento e l'arresto delle pompe in base alla presenza di acqua nella vasca superiore dell'impianto, dall'evitare funzionamenti a secco per mancanza d'acqua nella vasca di pescaggio, dal costo di esercizio sia dal punto di vista di materiali (gap fra costo del gasolio per la motopompa e della corrente per

l'elettropompa per il sollevamento di 1 mc di acqua) che di personale (continuo acquisto e viaggi di rifornimento di gasolio alla motopompa) con controlli periodici e sopralluoghi giornalieri.

L'analisi dei costi permetteva di affrontare la spesa per la linea elettrica e conseguentemente la stazione di rilancio con elettropompa e quadro di comando e controllo. L'importo complessivo (linea elettrica, elettropompa e quadro elettrico) comporta un costo di € 21.964,5 a fronte di una spesa prevista di € 5.000 della motopompa quindi con un supero di € 16.964,50

La stazione di pompaggio esistente nel pozzo è stata adeguata alle normative esistenti per cui è stato necessario installare un interruttore magneto-termico differenziale e lo stesso quadro è stato modificato con inserimento dei controlli di *livello vasca per l'accensione e spegnimento della pompa. L'importo ammonta a € 3.850,00#* Complessivamente tali spese ammontano quindi a € 39.246.85

Per quanto riguarda la distribuzione invece vi è stato un risparmio rispetto al preventivato di € 33.567,15

L'importo complessivo dei lavori dell'impianto ammonta quindi a circa € 288.000,00 a fronte di € 300.500,00 (-€ 12.500,00) deliberato dall'assemblea, € 282.300,00 (+€ 5.700,00) ammesso a contributo, e € 252.265,39 (+€ 35.734,61) dell'importo con i ribassi d'asta dei lavori e delle forniture. Rimangono quindi rispetto all'importo ammesso dalla PAT "scoperti" da contributo € 5.700,00

Il Presidente informa il Consiglio che in data 26 aprile 2007, si è svolto un incontro informale chiarificatore alla presenza del progettista Ing Vivari, dell'impresa Cont Irrigazioni srl, del vice presidente Gazza Ennio, del segretario consorziale del delegato Battistotti Enzo e di alcuni consorziati di Nomi; da tale incontro è emerso che il progetto presentato in assemblea aveva subito importanti varianti, quali la realizzazione di una pompa elettrica in sostituzione del motore a scoppio, con la relativa linea elettrica, oltre che essere dovuti intervenire con l'elicottero per trasporto del calcestruzzo per la vasca a monte.

Ovviamente la soluzione con la pompa di rilancio elettrica semplificherà la gestione dell'impianto stesso e potrà permettere di automatizzare l'avviamento e l'arresto delle pompe stesse in base alla presenza o meno di acqua nella vasca di raccolta.

Tali interventi oltre ad assorbire il ribasso d'asta, hanno generato un supero di spesa di circa 5.700,00 Euro che non sono coperti da contributo.

Il Consiglio evidenzia il ritardo nella comunicazione di tali importanti variazioni ed evidenzia la necessità di informare tempestivamente i consorziati di Nomi con un'assemblea pubblica.

Nel frattempo il Consiglio dei Delegati prende atto del secondo stato di avanzamento dei lavori e delibera ad unanimità la liquidazione della fattura nr 82 della ditta Cont Irrigazioni di Trento per un totale di Euro 96.360,00 (novantaseimilatrecentosessanta/00).

ad 4 in relazione al punto precedente, si procede a fissare un'assemblea informativa di zona presso la sala della Vigna a Nomi per il giorno 5 luglio 2007, con il seguente ordine del giorno:

- presentazione dello stato finale dei lavori del nuovo impianto irriguo a goccia: verifica dei costi definitivi ed analisi programma di intervento a completamento.

Alla riunione dovrà partecipare il progettista, nonché direttore dei lavori Ing. Federico Vivari

ad 5 il Presidente informa che è necessario procedere all'ordine del topicida per uso autunnale secondo le direttive concordate con l'Istituto Agrario di S.Michele a/A riportate nella delibera nr 193 del 23 gennaio scorso. Il prodotto scelto è quello che presenta maggiori garanzie per l'utilizzatore e per l'ambiente, ovvero AGRI RAT a base di bromadiolone, della società Zapi srl.

La fornitura e la distribuzione sarà fatta attraverso la Vinfrutta srl di Aldeno al costo di Euro/kg 3,15 per conf 10kg e Euro/kg 3,45 per la conf da 5kg, oltre ad oneri di legge.

La superficie interessata all'intervento sarà quella relativa ai Comuni di Aldeno e Romagnano per un totale di ettari 483,53, quindi considerando una distribuzione in

due trances di kg/ettaro 19 circa, si delibera all'unanimità l'acquisto di kg 9.000 di cui 7000kg in confezione da 10kg e 2000kg in confezione da 5Kg.

ad 6 il vice presidente informa il Consiglio che nel mese di giugno si eseguiranno i lavori per la sistemazione definitiva del pozzo Sacchetti; a tale proposito il Revisore Baldo Luciano richiede l'attuale locazione del vecchio gruppo motore + pompa "Slanzi" relativo a tale pozzo e l'utilizzo futuro; il Presidente richiederà all'acquaiolo lo stato dell'arte di tale bene consortile e informerà il Consiglio nella prossima riunione

Ad ore 22.20, esaurito l'ordine del giorno, la seduta è chiusa.

IL SEGRETARIO

IL PRESIDENTE

Il presente verbale è stato esposto all'albo del Consorzio dal 4 al 30 giugno 2007 senza reclamo alcuno.

IL SEGRETARIO

IL PRESIDENTE